

# HERVE SAYROU

CHARGE DE COPROPRIETE

## Profil

Ayant une forte appétence pour le droit, j'ai acquis durant mon parcours des compétences organisationnelles et administratives, ainsi qu'une aisance relationnelle. Depuis 2020, je suis à titre personnel, impliqué dans le secteur immobilier en matière de gestion locative, englobant des travaux tous corps d'état, notamment énergétique. Et de ce fait, j'ai pu développer un goût prononcé pour l'immobilier.

## FORMATIONS ET DIPLOMES

### 2022 - 2023 Formation Chargé de copropriété FITEC 67

Cadre juridique de la copropriété ; règlement de copropriété ; acteurs de la copropriété ; droit et veille juridique ; missions techniques et administratives ; gestion budgétaire ; les mutations de lot ; le contentieux ; la gestion d'un immeuble neuf ; manipuler une solution de prise de mandat jusqu'à la gestion et l'administration du bien ; gestion des conflits.

### 2014 - 2015 Formation droit public Unistra IPAG 67

Droit administratif ; droit constitutionnel ; droit communautaire.

### 2010/2013 Master 2 Sciences politiques NBU Sofia, Bulgarie

Droit et politiques comparés ; droit international public.

### 2006 - 2008 Manager commercial CCI 66

Droit des sociétés ; droit commercial ; comptabilité générale ; gestion : maîtrise des coûts, budget et contrôle de gestion.

### 1995 - 1997 Droit Public/Droit privé Université 66

Droit civil ; droit commercial et droit constitutionnel.

## Expériences

### Depuis 2014 expert indépendant Erasmus+ France ; Belgique

Evaluation budgétaire de projets et programmes européens.

### 2017/2019 Ministère de l'Intérieur Affaires transversales

Gestion de moyens humains, budgétaires et logistiques ; veille juridique et application des textes réglementaires ; rédaction de tableaux de bord et synthèses juridiques ; évaluation et identification de pistes d'amélioration ; Gestion des RH/GPEEC.

### 2012/2014 Chargé de coopération Ministère des Affaires étrangères Institut diplomatique Sofia, Bulgarie.

Définition et pilotage de la stratégie de coopération ; conception, élaboration et suivi des conventions et des propositions de projets de coopération bilatéraux et multilatéraux ; participation aux négociations.

### 2010/2011 Chargé de coopération Ambassade Bulgarie

Gestion de l'infrastructure en matière de travaux, de maintenance et de sécurité incendie ; gestion de la communication interne et des sollicitations des institutions ; Gestion de projets européens et partenariats : évaluation des actions, identification des axes de développement, négociations, préparation et optimisation du budget.

### 2008/2010 Vente de maisons individuelles CM2 66

Réalisation et ventes de projets de maisons sur des programmes personnalisables ; reporting et analyse de l'activité commerciale ; rendez-vous, suivi dossier et qualité ; satisfaction clients ; relations partenariales (agences immobilières, notaires, mairies...) ; prospection foncière.

## Contact



0781512182



hsay1@outlook.fr



67000 STRASBOURG

## LANGUES

ANGLAIS



ESPAGNOL



BULGARE



## INFORMATIQUE

Pack Office



Open Office



Logiciels divers

